

CAPTURA UNTERNEHMENSGRUPPE

Die VÄTER des ERFOLGES

Mit der ImmoPension startete die captura-Unternehmensgruppe im Bereich der Vorsorgeimmobilien vor fünf Jahren ein Erfolgsmodell, welches heute ein Verkaufsvolumen von fast 200 Millionen Euro umfasst. Mitunter auch ein Verdienst der beiden Prokuristen Herwig Pichler und Ernst Lieber, die nun zu Mitgesellschaftern bestellt wurden.

TEXT • Pako Kovacs-Merlini

Der Erfolg hat ja bekanntlich viele Väter. Im Falle der captura-Unternehmensgruppe sind es ein erfahrenes Team, das mit der ImmoPension neue Maßstäbe im Bereich der Vorsorgeimmobilien setzt. So steht man kurz davor, die 1.000ste Wohnung zu verkaufen, im letzten Jahr wurden mehr als 60 Millionen Euro umgesetzt, das gesamte Verkaufsvolumen umfasst nahezu 200 Millionen Euro. Das Netzwerk der österreichweit agierenden Gruppe umfasst mehr als 200 Vertriebspartner sowie Kooperationen mit rund 30 Bauträgern. Im Portfolio finden sich aktuell über 20 Projekte mit rund 600 Wohnungen. Die stete Expansion seit der Einführung von ImmoPension vor fünf Jahren wirkt sich nun auch personell in der Geschäftsführung aus. So holte Georg Tilg, derzeit noch Alleineigentümer der Unternehmensgruppe, vor kurzem die beiden Prokuristen Herwig Pichler und Ernst Lieber als Mitgesellschafter an Bord. „Das Unternehmen steht auf personalisierten Säulen, die unser Modell seit Jahren erfolgreich mittragen. Herwig Pichler und Ernst Lieber haben federführend zu diesem Erfolg beigetragen und dafür möchte ich mich auf diesem Weg bedanken und ihnen meine Anerkennung aussprechen“, erklärt Georg Tilg. Ernst Lieber, welcher als Top-Berater in Österreich auf mehr als 20 Jahre Markterfahrung zurückblicken kann, verantwortet den gesamten internen Beraterstab der Firmengruppe. Er agiert von seiner Kanzlei in Salzburg, wo er auch als Hauptverantwortlicher die Finanzierungsabteilung unterge-



⤴ Erfolgreiche Gesellschaft: captura-Geschäftsführer Georg Tilg (2. v. r.) fixierte den neuen Gesellschaftervertrag mit Notar Friedrich Kahlen und holte die Wegbegleiter Herwig Pichler (l.) und Ernst Lieber (r.) als Mitgesellschafter an Bord.

bracht hat. Zusätzlich verantwortet er den kürzlich neu eröffneten Standort im ersten Bezirk in Wien. DI Herwig Pichler, ein Gründungsmitglied der Unternehmensgruppe, ist aktuell Hauptverantwortlich für externe Vertriebspartner, leitet die Vermietungsabteilung und gehört zu den TOP-Beratern österreichweit im Anlegerwohnungssegment. Zudem

ist er stellvertretender Geschäftsführer der captura-Unternehmensgruppe. „Wir haben unseren Fokus auch auf neue Märkte wie etwa Klagenfurt, Villach oder Linz gerichtet, wo wir künftig enormes Potenzial sehen, weil der Wohnungsbedarf dort steigen wird“, sieht Pichler weiteren Expansionsschritten entgegen. „Personen, die sich perfekt ergänzen, sind in einem komplexen Geschäft einfach von großem Vorteil. Und davon profitieren natürlich auch unsere Kunden“, verweist Lieber auf das komplexe Leistungsspektrum der captura-Unternehmensgruppe, welches ein Rund-um-Sorglospaket, von der Erstberatung bis zur Übergabe einer vermieteten Wohnung bietet. ●