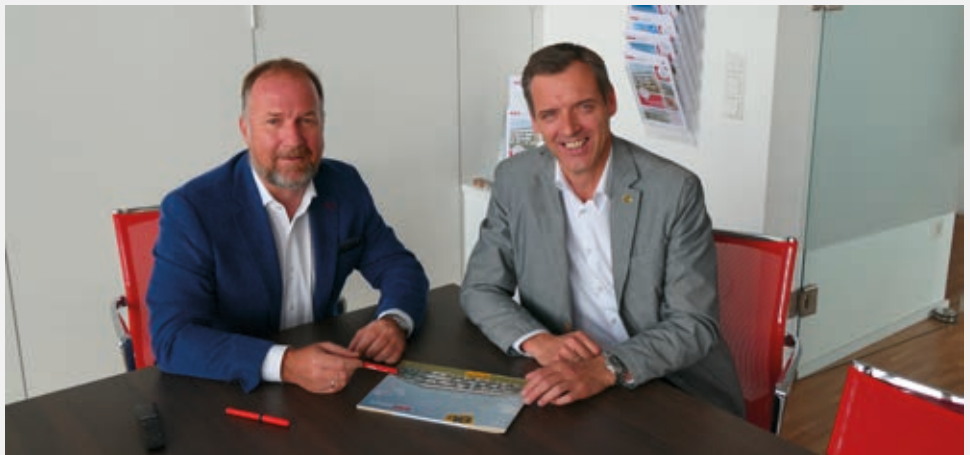


Erfolgreiche Ergänzung

Seit ihrem Start vor drei Jahren ist die ImmoPension, ein Produkt der captura Unternehmensgruppe, mit der Firma Strobl, dem heimischen Bauträger in Familienbesitz, verbunden. Gegenseitig schätzt man einander in Bezug auf Qualität und Vertrieb. Insofern logisch, dass nun ein weiteres exklusives Großprojekt mit 140 Wohnungen in Premstätten umgesetzt wird.

Man kennt sich und schätzt einander. Schon als die ImmoPension, ein Produkt der captura Unternehmensgruppe, 2017 ans Werk ging, erfolgte die Partnerschaft mit der Firma Strobl Bau – Holzbau GmbH bezüglich der Realisierung des Wohnbauprojektes „Oasis an der Mur“. Man ergänzte sich beim Projekt erfolgreich, was mit dem Baustart in diesem Mai zu einer Neuaufgabe führte: der Baustart für das gemeinsame exklusive Großprojekt „OASIS Premstätten“ mit 140 Wohnungen. Für die ImmoPension wird damit eine weitere Seite in der Erfolgsgeschichte aufgeschlagen. „Wir stehen seit dem Start kurz vor der 100 Millionen Euro Grenze an Verkaufsvolumen, sind kontinuierlich mit 200 Partnern im Vertrieb gewachsen und verfügen momentan über mehr als 400 Anlegerwohnungen in zehn verschiedenen Projekten in Graz und Wien. Während der Krise haben immer mehr Kunden erkannt, wie wichtig eine gesicherte Vorsorge ist. Das zeigen auch die Zugriffe auf unser Onlineportal“, spricht Georg Tilg, Geschäftsführer der captura nach acht Wochen im Homeoffice über den



⬆️ **Georg Tilg, Geschäftsführer der captura (l.) und Thomas Hanin, Geschäftsführer der Strobl Bau – Holzbau GmbH, ergänzen sich beim Projekt „OASIS Premstätten“ perfekt.**

stärksten Maiumsatz der Unternehmensgeschichte. Immer mehr Bauträger schätzen die Qualität der Kundenbetreuung durch die captura Unternehmensgruppe und wählen diese für den Verkauf ihrer Projekte. So auch Thomas Hanin, Geschäftsführer der

Strobl Bau – Holzbau GmbH: „Wir sehen in der strategischen Planung des Projektes eine Partnerschaft für die Zukunft, wie auch den Kundenstamm und die qualitative Beratung der Captura Unternehmensgruppe als Bereicherung. Während der Fokus der ImmoPension am Anlegermarkt liegt, kümmern wir uns um den Endverbraucher.“ Der familiär geführte Bauträger aus Weiz machte im letzten Jahr einen Umsatz von rund 85 Millionen Euro verfügt über ein Portfolio von mehreren Hundert Wohnungen. Mit dem Projekt OASIS in Premstätten bieten beide Unternehmen auch ihren Kunden einen nachhaltigen Wertzuwachs: Die Wohnungen zwischen 33 m² und 110 m² Wohnfläche mitten im Grünen sowie Kellerabteil, Lift und Parkplätzen sind im stark wachsenden Speckgürtel südlich von Graz für die Zukunft perfekt gelegen. ●

⬇️ **Beste Infrastruktur im Grünen findet man in der Mitterstraße 150-156, wo 145 Wohneinheiten zwischen 33 m² und 110 m² realisiert werden.**



KONTAKT FÜR ANLEGER

www.immopension.cc



KONTAKT ENDVERBRAUCHER

STROBL BAU -HOLZBAU GmbH
Wolfgang Ebner
0 664/80 363 139
w.ebner@strobl.at
www.strobl.at/oasis-wohnprojekte