



▲ captura-Geschäftsführer Georg Tilg (r.) mit den Säulen der captura-Unternehmensgruppe: Wegbegleiter Herwig Pichler, Martin Prandl, Ernst Lieber und Arnulf Hasler (v. l.)

Der **UMBAU** **IST** vollzogen

Mit der Eröffnung des neuen Standortes hat Georg Tilg die Umstrukturierung seiner captura-Unternehmensgruppe abgeschlossen. Am Markt rund um die Vorsorgeimmobilien wurde mit der ImmoPension ein erfolgreicher Einstieg vollzogen und die Zeichen stehen weiter auf Wachstum. Als gesunde Basis dafür gilt die Erfahrung von langjährigen Mitarbeitern und Wegbegleitern.



Der Kreis hat sich für Georg Tilg geschlossen, die Umstrukturierung seiner captura-Unternehmensgruppe ist mit der Eröffnung des neuen Standortes in der Grabenstraße 178 finalisiert. So

◀ Georg Tilg, Geschäftsführer der captura-Unternehmensgruppe setzt nach 30 Jahren als Dienstleister weiterhin auf Expansion.

weit, so gut. Aber Tilg lehnt sich nicht zurück. Die Zeichen stehen auf Expansion. Mit der ImmoPension wurde im Bereich der Vorsorgeimmobilien ein Erfolgsmodell initiiert, über das bereits bis zu 1.000 Wohnungen angeboten werden, und das nach mehr verlangt. Mehr Vertriebspartner, weitere Kooperationen, mehr Immobilien. Möglich ist dieses Wachstum nur mit einer gesunden Basis, bestehend aus langjährigen Mitarbeitern und Wegbegleitern mit gehörig viel Erfahrung. „Wir haben den Bogen von der Zentrale in Graz über unsere Standorte in Wien, Salzburg und Liezen gespannt. Das Unternehmen steht auf personalifizierten Säulen, die unser Modell seit Jahren erfolgreich mittragen. Wir werden in den nächsten eineinhalb Jahren sicher auch personell wachsen, um noch besser am Markt agieren zu können“, blickt Tilg nach vorne. In die gleiche Richtung blickt

„Die Personen ergänzen sich einfach perfekt. Das ist in einem komplexen Geschäft von großem Vorteil.“

GEORG TILG
Geschäftsführer *captura*
Unternehmensgruppe

auch Prokurist Herwig Pichler, lange Zeit hauptverantwortlich für die betriebliche Altersvorsorge und seit 15 Jahren als Finanz- und Immobilienexperte mit steuerlichem Know-how für große Kooperationen verantwortlich. Davon profitieren Kunden und Partner in Niederösterreich, Kärnten und Oberösterreich. Eine weitere Stütze im Unternehmen ist der zweite Prokurist, Ernst Lieber. Mehr als 20 Jahre Erfahrung bringt er nicht nur in die Niederlassung Salzburg ein, sondern gilt als Finanzierungsverantwortlicher auch als verlässlicher Partner für Projekte in Vorarlberg und Tirol. Mehrere hundert Ärzte betreut Arnulf Hasler mit dem *captura*-Ärztenservice vom Standort Graz aus, während Martin Prandl federführend



◀ Prokurist Ernst Lieber leitet von der Kanzlei in Salzburg aus auch die Projekte in Vorarlberg und Tirol.

im Vertriebsaufbau rund um Wien agiert. „Die Personen ergänzen sich einfach perfekt. Das ist in einem komplexen Geschäft von großem Vorteil“, weiß Tilg. Denn komplex ist auch das Leistungsspektrum des Unternehmens mit mehreren Abteilungen im Haus: Neben einer eigenen Steuerabteilung sorgt ein eigenes Backoffice für die Betreuung des Vertriebes und den reibungslosen Ablauf bei Wohnungskäufen vom Kaufanbot bis zur Wohnungsübergabe. Unter einem Dach findet sich auch ein IT-Bereich sowie die Abteilungen für klassisches Marketing, Online-Marketing und Öffentlichkeitsarbeit. Die klaren Strukturen haben sich intern mit den menschlichen Säulen vereint und den Umbau erfolgreich vollzogen. Extern wird im Bereich der Hausverwaltung mit der Wesiak Group und der Rustler Gruppe österreichweit zusammengearbeitet, zusätzlich gibt es bereits Kooperationen mit über 20 Bauträgern. Tilg erweitert zudem inhaltlich sein Leistungsspektrum in der Immobilienvorsorge und eröffnet mit dem Angebot von Objekten im Premiumbereich in ausgewählten, „teuren“ Bezirken ein neues Segment mit lukrativen Aussichten für kommende Generationen: „Wir sehen auch bei den Generationenpensionen hier einen sozialen Auftrag, der über die zweite Generation hinausgeht und wo auf lange Sicht das Problem mit der Pensionsvorsorge gelöst werden kann.“ Dass zum Beispiel Partner wie Remax mit 650 Vertriebspartnern oder Equality mit beinahe 200 Beratern mit an Bord sind, hat für Georg Tilg einen klaren Grund: „Wir haben genug Wohnungen und können es abwickeln.“

WWW.CAPTURA-GROUP.CC



▲ Prokurist Dipl.-Ing. Herwig Pichler ist für die Kunden und Partner in Niederösterreich, Kärnten und Oberösterreich verantwortlich.



▲ Ing. Martin Prandl, MBA kennt die Branche seit 20 Jahren. Seine Erfahrung ist im Vertriebsaufbau rund um Wien gefragt.



▲ MMag. Dr. Arnulf Hasler ist in der Zentrale in Graz tätig und kümmert sich mit dem *captura*-Ärztenservice um mehrere hundert Ärzte.